

PHU YEN WATER SUPPLY AND  
SEWERAGE JOINT STOCK  
COMPANYSOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - HappinessNo.: 90/BC-CTN  
Regarding Notes to financial statements  
Third quarter of 2025

Dak Lak, October 22, 2025

To: - State Securities Commission  
- Hanoi Stock Exchange**I. Information disclosure organization:**

Organization name: Phu Yen Water Supply and Sewerage Joint Stock Company; Stock code: PWS  
Head office address: 05 Hai Duong, Tuy Hoa Ward, Dak Lak Province.  
Phone No.: 0257.3823557

**II. Information disclosure content:**

According to the Financial Statement of the third quarter of 2025 of Phu Yen Water Supply and Sewerage Joint Stock Company, the Company would like to explain the fluctuation in profit after corporate income tax compared to the same period last year as follows:

Content	Third quarter of 2025	Third quarter of 2024	Difference	Rate (%) increase (+), decrease (-)
(A)	(1)	(2)	(3) = (1) - (2)	(4) = (3)/(2)
1. Total revenue and income	37,883,680,556	38,333,885,943	(450,205,387)	-1.2%
2. Total cost	29,844,753,148	27,355,140,281	2,489,612,867	9.1%
3. Profit before tax	8,038,927,408	10,978,745,662	(2,939,818,254)	-26.8%
4. Profit after tax	7,214,634,440	10,217,111,690	(3,002,477,250)	-29.4%

Profit after corporate income tax in the third quarter of 2025 compared to the same period last year decreased by 29.4%, equivalent to a decrease of VND 3,002 million, of which:

- Total revenue and income decreased by -1.2%, reducing profits by 450 million VND. Reason: mainly due to decreased consumption output and concentrated decrease in state administrative agencies and service organizations (the administrative center of the Province moved to Buon Ma Thuot Ward after the province's merger);

- Total costs increased by 9.1%, reducing profits by VND 2,490 million due to input costs such as materials, electricity, replacement connection costs, and costs of ensuring safe water supply.

- Current corporate income tax expense increased due to the difference in tax rates by activity, reducing accounting profit after tax by VND 62 million.

Therefore, Phu Yen Water Supply and Sewerage Joint Stock Company would like to report.

*Best regards!*

**Recipients:**

- As above;
- Chairman of the Board of Directors, Supervisory Board;
- Save VT, CBTT Group, TCKT<sub>(Tuu)</sub>.

**General Director****Do Hoang Long**

Văn bản này được Công ty TNHH Thương mại và Dịch thuật Á Châu  
dịch đúng theo nội dung từ bản tiếng Việt sang tiếng Anh

Địa chỉ: Số 6 ngõ 147 phố An Dương, Phường Hồng Hà, Tp Hà Nội, Việt Nam

This document is translated from Vietnamese into English exactly by A Chau Translation  
Co., Ltd

Address: No 6, Lane 147 An Duong Street, Hong Ha ward, Hanoi City, Viet Nam

Email: [info@achautrans.com](mailto:info@achautrans.com)

SĐT/M: 0968292334

*Hà Nội, 22 tháng 10 năm 2025*

*Hanoi, October 22, 2025*

**GIÁM ĐỐC CÔNG TY  
DIRECTOR**



**HA SI NGUYEN**





**CÔNG TY CỔ PHẦN  
CẤP THOÁT NƯỚC PHÚ YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 90 /BC-CTN  
V/v Giải trình báo cáo tài chính  
Quý III năm 2025

Đắk Lắk, ngày 22 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

**I. Tổ chức công bố thông tin:**

Tên tổ chức: Công ty cổ phần Cấp thoát nước Phú Yên; Mã chứng khoán: PWS  
Địa chỉ trụ sở chính: 05 Hải Dương, Phường Tuy Hòa, tỉnh Đắk Lắk.  
Điện thoại: 0257.3823557

**II. Nội dung thông tin công bố:**

Theo Báo cáo tài chính quý III năm 2025 của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Phú Yên, Công ty xin giải trình sự biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp so với cùng kỳ năm trước như sau:

Nội dung	Quý III năm 2025	Quý III năm 2024	Chênh lệch	Tỷ lệ (%) tăng (+), giảm (-)
(A)	(1)	(2)	(3) = (1) - (2)	(4) = (3)/(2)
1. Tổng doanh thu và thu nhập	37.883.680.556	38.333.885.943	(450.205.387)	-1,2%
2. Tổng chi phí	29.844.753.148	27.355.140.281	2.489.612.867	9,1%
3. Lợi nhuận trước thuế	8.038.927.408	10.978.745.662	(2.939.818.254)	-26,8%
4. Lợi nhuận sau thuế	7.214.634.440	10.217.111.690	(3.002.477.250)	-29,4%

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý III năm 2025 so với cùng kỳ năm trước giảm 29,4% tương ứng giảm 3.002 triệu đồng, trong đó:

- Tổng Doanh thu và thu nhập giảm -1,2%, làm giảm lợi nhuận tương ứng 450 triệu đồng. Nguyên nhân: chủ yếu do sản lượng tiêu thụ giảm và tập trung giảm ở các đối tượng tổ chức cơ quan hành chính nhà nước và dịch vụ (Trung tâm hành chính của Tỉnh chuyển về Phường Buôn Mê Thuật sau sáp nhập tỉnh);

- Tổng chi phí tăng 9,1% làm giảm lợi nhuận tương ứng 2.490 triệu đồng do chi phí đầu vào như vật tư, điện, các chi phí thay thế đầu nối, chi phí đảm bảo cấp nước an toàn.

- Chi phí thuế Thu nhập doanh nghiệp hiện hành tăng do chênh lệch thuế suất theo hoạt động làm giảm lợi nhuận kế toán sau thuế tương ứng 62 triệu đồng.

Vậy Công ty cổ phần Cấp thoát nước Phú Yên xin báo cáo.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch HĐQT, TB Kiểm soát;
- Lưu VT, Tổ CBTT, TCKT (Tuu).



**NGƯỜI GIÁM ĐỐC**

**Đỗ Hoàng Long**